



УПРАВЛЕНИЕ И ПОДДРЪЖКА НА ИМОТИ

MANAGEMENT & MAINTENANCE

**INTRODUCTION,
MAIN ACTIVITIES & SERVICES**

**ПРЕДСТАВЯНЕ, ОСНОВНИ
ДЕЙНОСТИ И УСЛУГИ**

Скъпи клиенти,

„ПРОПЪРТИ МЕНИДЖМЪНТ БГ“ ООД е фирма, чиято основна сфера на дейност е управление, поддръжка и отдаване под наем на имоти на територията на България. Фирмата е създадена през 2004 г. и е една от първите в този бранш. През годините сме доказали способността си да предоставяме качествени и комплексни услуги на нашите партньори и клиенти. Имаме опит в управлението на широк спектър от недвижими имоти, започвайки от самостоятелни къщи и вили, апартаменти и офиси, както и по-големи имоти като хотели, жилищни сгради и почивни комплекси. Бихме искали да ви представим нашата нова инициатива на територията на град Видин и областта. Отчитайки търсенето на пазара, както и изхождайки от стремежа ни да задоволим все по-пълноценно нуждите на собствениците на имоти, ние създадохме ново звено за управление на имоти, обслужващо региона на гр. Видин.

Можем да предложим следните услуги:

- Управление и стопанисване на имоти
- Осигуряване на местен „супервайзър на имота“ за клиенти, ползващи услугата „управление на имоти“ с годишен абонамент
- Плащане на сметки за ток, вода, телефон, интернет. Смяна на партиди за ток, ВиК и др.
- Комуникация и информиране на собственици, живеещи в чужбина или други градове на страната
- Отдаване под наем, комуникация и взаимоотношения с наематели
- Защита на правата на собственика пред трети страни
- Поддръжка на сгради и дворове
- Почистване, проветряване, пране и др.
- Озеленяване и ландшафтни проекти
- Строителство и довършителни работи до ключ
- Ремонти, подобрения, преустройства
- Саниране
- Извършване на всякакви дейности по поръчка на собственика
- Инсталиране на интернет, кабелна телевизия, сателитна телевизия, стационарен телефон
- СОТ и охрана на обекти чрез специализирани фирми
- Проектиране и изпълнение на плувни басейни
- Имуществени застраховки
- Обзавеждане по индивидуален проект
- Производство на мебели по поръчка
- Интериорно проектиране
- Преместване, хамалски услуги
- Локална подкрепа. Съдействие при покупка на обзавеждане, оборудване и договаряне на изгодни цени и условия за клиента
- Транспортни услуги на пътници и предмети
- Всякакви други услуги, свързани с вашите имоти в региона на гр. Видин

Dear Owners,

PROPERTY MANAGEMENT BG Ltd. is a company whose main sphere of activity is management, maintenance and letting of properties in the Republic of Bulgaria. The company was founded in 2004 and it was one of pioneers in the branch. Through the years we have proved our ability to offer high quality and complex services to our partners and clients. We have experience in managing a wide range of properties including detached houses and villas, apartments and offices and bigger establishments like hotels, residential buildings and holiday developments.

We would like to present to you our new initiative in the region of Vidin. Considering the market needs and our striving for satisfying the owners' needs we set up a new property management team which will focus on the region of Vidin.

We are ready to offer our full list of services to foreign owners of properties in the region of Vidin. With us you will have a reliable partner and your property will be in safe hands.

- Property management and maintenance
- Local supervision of the property (for clients using property management services with annual subscription)
- Payment of bills for electricity, water, telephone, internet. Updating householder details with utility companies
- Communication with owners living abroad or in another part of the country
- Letting of the property and communication with the tenants
- Protection of the owner's rights before third parties
- Maintenance of buildings and yards
- Cleaning, washing, etc.
- Landscaping services and projects
- Turn-key construction services
- Thermal insulation services
- All kinds of activities related to the property requested by the owner
- Connection to internet, cable TV, satellite TV, landline.
- Alarm systems and security of sites through specialized companies
- Design and installation of swimming pools
- Property insurance
- Furnishing with custom-made furniture
- Interior design
- Moving house, porter services
- Local support and shopping assistance
- Repair works, reconstruction, home improvements
- Transport services
- All other services related to your property in the region of Vidin



Адрес: гр. Видин 3700,
ул. "Дунавска" №2
Телефон.: 0888 530 233

Address: 2 Dunavska Str.,
Vidin 3700, Bulgaria
Mobile: +359 888 530 233

e-mail: danubia@propertymanagement.bg

WWW.PROPERTYMANAGEMENT.BG